Des architectes relancent le débat sur les tours

Des directives officielles se faisant attendre, un bureau lausannois suscite la réflexion sur les constructions en hauteur dans l'agglomération

Les projets de tours fleurissent dans l'agglomération lausannoise. Pour encadrer ce développement en hauteur à la symbolique forte, tout comme son emprise sur le paysage, un rapport officiel est attendu depuis deux ans. Où devrait-on, ou non, implanter des tours? La réponse tarde à tomber. Face à ce retard, le bureau Tribu Architecture (qui a notamment remporté le concours du futur écoquartier des Plaines-du-Loup) a décidé de lancer son propre document. Une base de réflexion résumée en neuf points.

«Je pense qu'il y a une incapacité des communes à trouver un consensus quant à l'emplacement des futures tours», estime Laurent Guidetti, l'un des associés de Tribu et élu socialiste lausannois. En tant qu'architecte, il se dit d'ailleurs opposé à l'idée de construire en hauteur. Ce qui ne l'a pas empêché de prévoir une grande tour au nord de son projet d'écoquartier. «C'est un symbole de densité, mais cela ne correspond pas toujours à la réalité», dit Laurent Guidetti.

Pour tordre le cou à certaines idées reçues, la brochure élaborée par son bureau pose des questions de base. Qu'est-ce qu'une tour? A quoi sert-elle? Que peut-elle contenir? Est-elle économique, voire écologique? Des questions fondamentales qui n'obtiennent pas toujours de réponse définitive. «Des urbanistes prétendent encore qu'une tour ne doit pas être construite sur une crête, alors que, justement, on les érige pour qu'elles soient vues», illustre Laurent Guidetti.

C'est pour faire face à ce type de débat que l'architecte a produit un document intitulé *Tours: mode d'emploi*. Distribuée aux politiques et téléchargeable sur internet, cette brochure vise à relancer la discussion sur un sujet sensible. Le projet refusé en votation à Bussigny, en septembre dernier, en témoigne. «Le but est que, lorsqu'on construira des tours, elles soient les meilleures, entourées du meilleur quartier possible», espère l'architecte. **A.DZ**

Pour télécharger la brochure:
www.tribuarchitecture.ch

Laurent Guidetti, de Tribu Architecture, a écrit un document sur les tours. Ici avec Lya Blanc et Katell Malledan. PHILIPPE MAEDER